

о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на водоотведение (очистка сточных вод) для ООО "Кезкоммунсервис" (Кезский муниципальный район), установленных с применением метода индексации, на 2020 год

(приказ об открытии дела от 6 мая 2019 года № 01-09/207, тарифное дело № 06-01/05/2.021-2019/01-09/207)

от 30 сентября 2019 года

Государственное регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Основы ценообразования) и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Правила регулирования), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Методические указания), утвержденными приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения"

В соответствии с частью 22 Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденного Приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э, при корректировке долгосрочных тарифов орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело в соответствии с требованиями, установленными Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406, и данным Регламентом, к процедуре рассмотрения вопросов, связанных с установлением регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Организацией не представлены материалы, предусмотренные п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (далее - Правила) в полном объеме и в соответствии с подпунктом "б" пункта 13 Правил, принято решение об открытии дела по инициативе органа регулирования.

	Предложение о корректировке установленных долгосрочных тарифов представлено/зарегистрировано в Министерстве строительства, ЖКХ и энергетики УР (далее - Министерство)	исх. от	26	апреля	2019 года	№	84
		вх. от	29	апреля	2019 года	№	6829
I	Краткая характеристика организации						
1	Основной вид деятельности	68.32 (Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе)					
2	Право владения объектами водоотведения	концессия					
3	Реквизиты документов (наименование, № и дата), подтверждающие право владения объектами коммунальной инфраструктуры	Концессионное соглашение №1 от 24.03.2014 года					
4	Количество канализационных насосных станций, ед.	1					
5	Суммарная установленная производственная мощность канализационных насосных станций, (куб.м/час.)	8,2					
6	Протяженность сетей водоотведения, км	2,14					
7	Суммарная установленная производственная мощность транспортировки сточных вод, (куб.м/час.)	8,2					
8	Количество канализационных очистных сооружений, ед.	1					
9	Суммарная установленная производственная мощность канализационных очистных сооружений, (куб.м/час.)	8,2					
10	Наименования обслуживаемых населенных пунктов	УР, Кезский район, п. Кез					
11	Число жителей, которым оказываются услуги, чел.	230					
11.1	Организован ли на предприятии раздельный учет затрат по водоснабжению	да					
12	Реквизиты нормативного акта, которым	Приказ Минстроя УР № 16/19 от 16.10.2018 г.					
13	В соответствии с вышеуказанным приказом Министерства строительства, ЖКХ и энергетики УР в целях формирования тарифов с использованием метода индексации установлены следующие долгосрочные параметры	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	1,00	1,00
		Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Действующие тарифы	с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,04				руб./куб. м
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	22,54				руб./куб. м
15	Установленная органом регулирования необходимая валовая выручка на 2020 год, тыс.руб.	475,55					
16	Заявленные тарифы, руб./куб.м	с 01.01.2020 по 30.06.2020	22,54				руб./куб. м
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	23,67				руб./куб. м
17	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы (заявленная НВВ) в 2020 году, тыс.руб.	415,89					
18	Определена ли организация гарантирующей (реквизиты решения органа местного самоуправления поселения, городского округа; зона деятельности организации)	нет					
19	Применяемая система налогообложения	упрощенная система налогообложения					
II	В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период до 2024 годов при корректировке необходимой валовой выручке и тарифов на водоотведение (очистка сточных вод), установленных с применением метода индексации, учтены следующие прогнозные показатели:						
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018/2017	2019/2018			2020/2019

1.	Индекс потребительских цен	%	-	105,00	103,70		
2.	Индекс цен на электрическую энергию	%	-	105,10	104,20		
II.I Прогнозные показатели, учтенные при установлении тарифов методом индексации:							
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022
1.	Индекс потребительских цен	%	102,90	105,00	103,70	104,00	104,00
2.	Индекс цен на электрическую энергию	%	103,90	105,10	104,20	104,00	104,00
III Оценка достоверности данных, приведенных в предложении о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов, установленных с применением метода индексации							
При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ООО "Кекоммунсервис", исходя из того, что информация, содержащаяся в представленных документах, является достоверной. Ответственность за достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО "Кекоммунсервис".							
Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на транспортировку воды, установленных с применением метода индексации, осуществляется согласно формуле корректировки необходимой валовой выручки, установленной п. 90 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э (далее - Методические указания), и включает следующие показатели: а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов; б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов; в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов; г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы; д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.							
IV Анализ обоснованности расчета объема принятых сточных вод на 2020 год							
В соответствии с п. 5 Методических указаний объем сточных вод, принимаемый (планируемый к принятию) от абонентов, определяется по формулам:							
$Q_i = Q_{i-2} \cdot (1 + t_i)^2 + Q_i^{HП} - \Delta Q_i^H$ $t_i = \frac{1}{3} \cdot \sum_{k=2}^4 \frac{Q_{i-k} - Q_{i-k}^{HП} - \Delta Q_{i-k}^H - Q_{i-k-1}}{Q_{i-k-1}}$							
где:							
Q_i^i	- объем сточных вод, принимаемый (планируемый к принятию) от абонентов в году i , тыс. куб. м;						
$Q_i^{HП}$	- расчетный объем сточных вод, принимаемый от абонентов, подключившимся к централизованной системе водоотведения в году i , за вычетом принятия сточных вод от абонентов, водоотведения которых прекращено (планируется прекратить), тыс. куб. м. Указанная величина может принимать, в том числе, отрицательные значения;						
ΔQ_i^H	- планируемое в году i изменение (снижение) объема сточных вод, принимаемой гарантирующей организацией абонентам по отношению к году $i-1$, связанное с изменением нормативов объемов сточных вод, тыс. куб. м. Указанная величина может принимать как положительные, так и отрицательные значения;						
t_i	- темп изменения (снижения) объемов сточных вод. В случае, если данные об объеме принятия сточных вод в предыдущие годы недоступны, темп изменения (снижения) объемов сточных вод рассчитывается без учета этих лет. Темп изменения (снижения) объемов сточных воды не должен превышать 5 процентов в год.						
№ п/п	Наименование	Утвержденный план Министерства, тыс.куб.м, (%)		Предложение организации, тыс. куб.м, (%)		Предложение Министерства, тыс. куб. м (%)	
1.	Прием сточных вод, всего, в т.ч.:	21,00	100,0%	18,00	100,0%	15,86	100,0%
1.1.	от собственного производства (других видов производственной деятельности)	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.2.	от абонентов, в т.ч.:	21,00	100,0%	18,00	100,0%	15,86	100,0%
1.2.1.	в т.ч. от собственных абонентов:	21,00	100,0%	18,00	100,0%	15,86	100,0%
	от бюджетных потребителей	10,00	47,6%	9,00	50,0%	7,29	46,0%
	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	11,00	52,4%	9,00	50,0%	8,57	54,0%
	от прочих	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.2.2.	от других организаций, осуществляющих водоотведение	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
1.3.	неучтенный приток сточных вод	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
2.	Объем транспортируемых сточных вод	21,00	100,0%	18,00	100,0%	15,86	100,0%
2.1.	на собственные очистные сооружения	21,00	100,0%	18,00	100,0%	15,86	100,0%
2.2.	в канализационную сеть других организаций	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
3.	Сброшено сточных вод без очистки	21,00	100,0%	18,00	100,0%	15,86	100,0%
4.	Объем сточных вод, прошедших очистку	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%
Обоснование принятого Министерством объема							
Объем сточных вод скорректирован с учетом представленной организацией информации за последние 3 отчетных года и на основании пункта 4 главы II Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э.							
V Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и величины прибыли, в том числе по отдельным статьям (группам расходов), тыс.руб.							
1.	Операционные расходы	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)		215,55	тыс.руб.		
		план Министерства с учетом корректировки		216,37	тыс.руб.		
		расхождение		0,82	тыс.руб.		
		размер операционных расходов на 2020 год принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом базового уровня операционных расходов на 2019 год и уточненного индекса потребительских цен на 2020 год					
2.	Неподконтрольные расходы (корректировка с учетом величины отклонения фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов)	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)		24,71	тыс.руб.		
		план организации		4,00	тыс.руб.		
		план Министерства с учетом корректировки		3,78	тыс.руб.		

2.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)	0,00	тыс.руб.		
		план организации	0,00	тыс.руб.		
		план Министерства с учетом корректировки	0,00	тыс.руб.		
		расхождение плана Министерства и плана организации	0,00	тыс.руб.		
		расходы по данной статье организацией не запланированы				
2.2.	Налоги и сборы	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)	4,71	тыс.руб.		
		план организации	4,00	тыс.руб.		
		план Министерства с учетом корректировки	3,78	тыс.руб.		
		расхождение плана Министерства и плана организации	-0,22	тыс.руб.		
		по данной статье исключена сумма в размере 0,22 тыс.руб. в связи с тем, что учтены расходы на оплату единого налога, уплачиваемого организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения (1% от выручки)				
2.3.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи (без учета арендной платы за землю)	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)	20,00	тыс.руб.		
		план организации	0,00	тыс.руб.		
		план Министерства с учетом корректировки	0,00	тыс.руб.		
		расхождение плана Министерства и плана организации	0,00	тыс.руб.		
		расходы по данной статье организацией не запланированы				
2.4.	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)	0,00	тыс.руб.		
		план организации	0,00	тыс.руб.		
		план Министерства с учетом корректировки	0,00	тыс.руб.		
		расхождение плана Министерства и плана организации	0,00	тыс.руб.		
		расходы по данной статье организацией не запланированы				
2.5.	Займы и кредиты	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)	0,00	тыс.руб.		
		план организации	0,00	тыс.руб.		
		план Министерства с учетом корректировки	0,00	тыс.руб.		
		расхождение плана Министерства и плана организации	0,00	тыс.руб.		
		расходы по данной статье организацией не запланированы				
2.6.	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)	0,00	тыс.руб.		
		план организации	0,00	тыс.руб.		
		план Министерства с учетом корректировки	0,00	тыс.руб.		
		расхождение плана Министерства и плана организации	0,00	тыс.руб.		
		расходы по данной статье организацией не запланированы				
2.7.	Расходы на компенсацию неучтенных экономически обоснованных расходов и (или) недополученных доходов	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)	0,00	тыс.руб.		
		план организации	0,00	тыс.руб.		
		план Министерства с учетом корректировки	0,00	тыс.руб.		
		расхождение плана Министерства и плана организации	0,00	тыс.руб.		
		расходы по данной статье организацией не запланированы				
2.8.	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов	с учетом формулы 34 Методических указаний разница скорректированной Министерством величины неподконтрольных расходов и величины неподконтрольных расходов, учтенной Министерством при установлении тарифов на 2020 год, составила	-20,93	тыс.руб.		
3.	Расходы на электрическую энергию	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)	0,00	тыс.руб.		
		план организации	0,00	тыс.руб.		
		план Министерства с учетом корректировки	0,00	тыс.руб.		
		расхождение плана Министерства и плана организации	0,00	тыс.руб.		
		нормативы технологических затрат электрической энергии не утверждены;				
		электрическая энергия в процессе водоотведения не используется				

4.	Амортизация	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)	235,29	тыс.руб.			
		план организации	24,65	тыс.руб.			
		план Министерства с учетом корректировки	0,00	тыс.руб.			
		расхождение плана Министерства и плана организации	-24,65	тыс.руб.			
		из расчета тарифов исключена сумма в размере 24,65 тыс. руб. в связи с непредставлением организацией подтверждающих документов					
5.	Нормативная прибыль	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)	0,00	тыс.руб.			
		план организации	0,00	тыс.руб.			
		план Министерства с учетом корректировки	0,00	тыс.руб.			
		расхождение плана Министерства и плана организации	0,00	тыс.руб.			
		не учтена в связи с непредставлением организацией подтверждающих документов по статьям расходов, указанных в статье 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406					
6.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	план Министерства (принят до начала долгосрочного периода регулирования)	0,00	тыс.руб.			
		план организации	0,00	тыс.руб.			
		план Министерства с учетом корректировки	0,00	тыс.руб.			
		расхождение плана Министерства и плана организации	0,00	тыс.руб.			
		расчетная предпринимательская прибыль не учтена в связи с тем, что организация не определена гарантирующей					
VII	Корректировка с учетом величины отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения в эксплуатацию и изменения утвержденной инвестиционной программы, а также стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов ЦС водоснабжения/водоотведения, предусмотренных инвестиционной программой (ИП), источники финансирования ИП						
Инвестиционная программа не утверждена							
VIII	При корректировке необходимой валовой выручки и тарифов учитывались следующие фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения/водоотведения по годам на период действия тарифов:						
№ п/п	Наименование показателя	План 2018 года	Факт 2018 года	План Органа регулирования на 2019 год	Утвержденный план Органа регулирования на 2020 год	План организации на 2020 год	План Органа регулирования на 2020 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы ВО, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	динамика изменения плановых значений показателя, %	-	-	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему ВО, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	динамика изменения плановых значений показателя, %	-	-	-	-	-	-
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам ЦС ВО раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	динамика изменения плановых значений показателя, %	-	-	-	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности						
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность сети в год, ед./км	28,04	23,36	28,04	18,72	18,72	18,72
	динамика изменения плановых значений показателя, %	-	-	100,00%	66,78%	66,78%	66,78%
3.	Показатели энергетической эффективности:						
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/ куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	динамика изменения плановых значений показателя, %	-	-	-	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/ куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	динамика изменения плановых значений показателя, %	-	-	-	-	-	-
4.	Агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения, %	0,00					
VIII	Корректировка с учетом величины отклонения показателя степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения						
	Размер корректировки необходимой валовой выручки в соответствии с данным показателем, тыс.руб.	0,00					
В связи с достижением регулируемой организацией за 2018 год утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения корректировка по данному показателю не производится.							
IX	Величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до начала очередного долгосрочного периода регулирования	план организации	x		тыс.руб.		
		план Министерства	x		тыс.руб.		
		организацией данная величина не заявлена					
X	Необходимая валовая выручка с учетом корректировки						

1.	На основании произведенной корректировки признаны необходимыми расходы по данному виду деятельности на 2020 год, тыс.руб.			361,15			
2.	Сравнительный анализ динамики расходов (изменение расходов по отношению к плановой величине расходов, принятой органом регулирования в предыдущих периодах регулирования)	годы	тыс.руб.	%	годы	тыс.руб.	%
		2020 г./ 2019 г.	-342,21	51,35%	2020 г./ 2018 г.	-463,77	43,78%
3.	Сравнительный анализ динамики прибыли (изменение прибыли по отношению к плановой величине, принятой органом регулирования в предыдущих периодах регулирования)	годы	тыс.руб.	%	годы	тыс.руб.	%
		2020 г./ 2019 г.	0,00	-	2020 г./ 2018 г.	0,00	-
3	На основании произведенной корректировки признана необходимой валовая выручка по данному виду деятельности на 2020 год, тыс.руб.			361,15			
5.	Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки (изменение НВВ по отношению к плановой НВВ, принятой органом регулирования в предыдущих периодах регулирования)	годы	тыс.руб.	%	годы	тыс.руб.	%
		2020 г./ 2019 г.	-106,92	77,16%	2020 г./ 2018 г.	-163,77	68,80%
4	Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки и прибыли по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях:	Прибыль (убыток) по регулируемому виду деятельности по отношению к себестоимости производства регулируемой организации					
		Период	2019	2020	2021	2022	2023
		В среднем по Удмуртской Республике	0,74%	0,69%	0,69%	0,69%	0,69%
		Регулируемая организация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
XI	На основании вышеизложенного размеры тарифов на водоотведение (очистка сточных вод) для ООО "Кезкоммунсервис" (Кезский муниципальный район), составят:						
1.	Среднегодовой тариф на водоотведение (очистка сточных вод) в 2020 году		22,77	руб./ куб. м			
	Рост среднегодового тарифа	102,16%					
2.	Тариф с 1.01.2020 по 30.06.2020		22,54	руб./ куб. м			
	Рост к предыдущему тарифу	100,00%					
3.	Тариф с 1.07.2020 по 31.12.2020		23,00	руб./ куб. м			
	Рост к предыдущему тарифу	102,07%					

